



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části

veřejná zakázka malého rozsahu

MŠ Zdislava, Brno, Pellicova 4 – dodávka a montáž jídelního výtahu

POPIS A SPECIFIKACE DÍLA

příloha č. 1 Výzvy k podání cenové nabídky a Smlouvy o dílo

A/ STÁVAJÍCÍ STAV

Budova MŠ má suterén, tři nadzemní podlaží a ve 4.NP je podkroví s kanceláři. **Hlavní vchod** do MŠ je v úrovni 1.NP přístupný po exteriérovém kamenném schodišti. Do suterénu (1.PP) objektu je samostatný **boční vchod**, opět přístupný po venkovních schodech, který slouží výhradě **školní kuchyni**, která se v těchto prostorech nachází. Školní kuchyně vaří stravu pro několik dalších MŠ. Na štítové straně budovy je kryté ocelové **požární schodiště**, které má únikové dveře od 1.NP až po 3.NP (poslední stanice výtahu a strojovna). Dispozice budovy viz. příloha č. 2 PD – Půdorys elektro.

Stávající jídelní výtah má celkem 4 stanice v podlažích 1.PP až 3.NP. Strojovna výtahu je v 3.NP. Jídlo ze školní kuchyně v 1.PP je distribuováno do dalších pater, kde se nachází samostatné místnosti pro přípravu a distribuci jídla do jednotlivých tříd. Konstrukce a vnitřní úprava kabiny výtahu nevyhovuje současným hygienickým standardům. Celkový stav výtahu je na hranici své životnosti a kvůli své časté poruchovosti i nespolehlivý.

Vjezd na pozemek MŠ je možný vjezdovou bránou z ulice Pellicova, kde si zhotovitel díla/dodavatel výtahu po dobu realizace může přistavit kontejner na odpad.

Mapový odkaz na umístění objektu MŠ – hlavní a boční vstup: <https://mapy.cz/s/gedulupude>

B/ PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je provedení díla v režimu „design and build“ tzn., že je dílo rozděleno na dvě etapy, kterými je definována zakázka „MŠ Zdislava, Brno, Pellicova 4 – dodávka a montáž jídelního výtahu“:

I. Etapa / DESIGN:

Zpracování projektové – technické dokumentace k výtahu dle objednatel stanovených technických parametrů uvedených v příloze č. 1 „Popis a specifikace díla“ vč. zajištění případných inženýrských činností, pokud jsou k dané realizaci díla nezbytná.

II. Etapa / BUILD:

Realizace díla, tj. demontáž a likvidace stávajícího jídelního výtahu a dodávka a montáž nového jídelního výtahu se 4 stanicemi vč. souvisejících stavebních a elektroinstalačních prací dle dokumentace navržené zhotovitelem a odsouhlasené objednatel, dle I. části díla.

Rozsah díla je tedy vymezen zejména těmito částmi:

- vypracování projektové – technické dokumentace
- vybourání, odvoz a likvidace stávajícího výtahu vč. všech jeho součástí a konstrukcí
- dodávka a montáž pomocné ocelové konstrukce výtahu
- kompletní dodávka výtahu a všech jeho součástí vč. strojovny
- kompletní montáž a uvedení výtahu do provozu
- stavební práce
- elektroinstalace
- doprava, přesuny hmot
- provedení zkoušek, vypracování revizí, dokladová část k výtahu

C/ TECHNICKÁ SPECIFIKACE VÝTAHU

Rozměry uvedené v tomto dokumentu jako „cca“ a v příloze č. 1-1 „Rozměry stanic – zákres do foto“ jsou **pouze orientační a nejsou zadavatelem garantované** (např. vnitřní rozměry stávající výtahové šachty) a je v zájmu uchazeče si tyto rozměry ověřit při prohlídce místa plnění – před podáním cenové nabídky.

ZÁKLADNÍ INFORMACE:

typ výtahu:	malý nákladní výtah se zakázanou dopravou osob se svisle posuvnými dveřmi výtah musí splňovat normu ČSN-EN 81 - 3 a normy související
nosnost:	MIN. 100 kg
jmenovitá rychlost:	MIN. 0,45 m/s
počet stanic - nákladišť:	4 / neprokládací

STROJOVNA:

Původní plechové dveře do strojovny budou demontovány vč. rámu-zárubně. Nové dveře vč. zárubně budou mít požární odolnost min. EW60. Původní ocelová „hrazda“ pro zavěšení odnímatelného ocelového žebříku do strojovny, vně zakotvená do zděné výtahové šachty, bude demontována a nahrazena novou hrazdou vč. nového žebříku. Uchycení žebříku může být řešeno i jiným způsobem než hrazdou – navrhne zhotovitel.

MŠ tvoří jeden požární celek (není zpracováno PBŘ).

umístění:	původní strojovna je nad výtahovou šachtou, v 3.NP
provedení dveří:	nerez brus
stupeň požární odolnosti:	EW60
přístup do strojovny:	nový lehký odnímatelný nebo pevný hliníkový žebřík na oka nebo k zavěšení na hrazdu

POHON:

typ výtahového pohonu:	trakční / lanový
jmenovitý výkon:	1,5 kW
umístění pohonu:	v původní strojovně nad výtahovou šachtou v 3.NP

VÝTAHOVÁ ŠACHTA:

typ:	zděná s ocelovou pomocnou konstrukcí
šířka x hloubka:	cca 1 200 x 900 mm
výška horní stanice:	cca 2 950 mm
zdvih:	cca 12 400 mm
hloubka prohlubně:	cca 800 mm

KABINA:

Vnitřní objem kabiny nesmí být menší než je stávající stav. Kabina musí mít maximální možné rozměry.

světlná šířka x hloubka:	cca 800 x 700 mm
světlná výška kabiny:	cca 900 mm
povrch kabiny:	nerez brus
počet vstupů do kabiny:	1 – neprokládací
kabinové dveře:	bez dveří
zachycovače:	NE (nejsou podchozí prostory)
vybavení:	1 ks nerez brus police – odnímatelná, polohovatelná

ŠACHETNÍ DVEŘE:

typ:	svisle posuvné
provedení dveří:	nerez brus
světlná šířka vstupu:	cca 800 mm
světlná výška:	cca 900 mm
stupeň požární odolnosti:	stejně jako u dveří do strojovny = EW60

SIGNALIZACE VE STANICÍCH:

Stávající tlačítkové panely – přivolávače jsou v každé stanici umístěny ve zděné stěně výtahové šachty, která je z vnější strany obložena bílým keramickým obkladem 150x150 mm viz. příloha č. 3 - Foto. Pokud umístění původních tlačítek nebude vyhovovat pozici nových tlačítek, bude toto původní místo esteticky zapraveno např. nerez destičkou nebo bude stavebně zapraveno. Umístění nových tlačítek a zapravení pozice původních tlačítek navrhne zhotovitel.

panely a tlačítka :	provedení NEREZ
signalizace v nástupištích:	polohová i směrová
	akustický hlásič příjezdu kabiny do stanice
druh řízení:	mikroprocesorové tlačítkové

D/ STAVEBNÍ ČÁST A ELEKTROINSTALACE

STAVEBNÍ PRÁCE:

Všechny součásti výtahu musí být navrženy tak, aby bylo možné je stávajícími otvory dostat na místo sestavení-montáže. V případě, že toto nebude možné a některé otvory se budou muset např. ubouráním rozšířit, musí zhotovitel na své náklady tyto konstrukce následně uvést do původního stavu, tzn. takové náklady si zahrnout do celkové nabídkové ceny díla.

Všechny stávající konstrukce, povrchy, které budou nějakým způsobem dotčené stavbou, budou uvedeny do původního stavu.

Vnější líc výtahové šachty je (ve všech stanicích) kolem šachetních dveří obložen bílým keramickým obkladem 150x150 mm. Pokud bude tento obklad např. během vybourání původních šachetních dveří poškozen, bude následně lokálně doplněn novým.

Zhotovitel zkontroluje odvětrání šachty a případně navrhne nové. Každý nový nebo i stávající odvětrávací otvor bude opatřen mřížkou se sítkou proti vnikání hmyzu.

Šachtu a strojovnu zhotovitel uvede do po stavební stránce co nejvíce do souladu s EN 81.3 – stěny šachty a strojovny budou hladké (např. pomocí přestěrkování), pokud možno rovné (v rámci stávajícího zdiva) a vybělené. Dno šachty bude vyčištěné.

ELEKTROINSTALACE

Stávající rozvaděč výtahu je umístěn v dřevotřískové skříni na vnější straně výtahové šachty v 3.NP. Tento rozvaděč bude kompletně zdemontován a zlikvidován. Bude dodán a namontován nový rozvaděč do místa, které navrhne zhotovitel. Stávající dřevotřísková skříň může být ponechána.

V roce 2019 se hlavní přívod elektro do MŠ zkapacitňoval a následně v roce 2020 proběhla v celé MŠ kompletní rekonstrukce všech elektro rozvodů, kromě místnosti kuchyně v suterénu, kde jsou všechny rozvody doposud původní (rekonstrukce kuchyně se plánuje jako samostatná zakázka). Výkresy z této rekonstrukce elektro jsou v příloze č. 2.

Případné nové rozvody elektro, které by bylo nutné nainstalovat, si navrhne a zajistí zhotovitel. Veškeré nové rozvody budou, pokud to konstrukce dovolí, vedeny skrytě pod omítkami, jinak v lištách. U elektroinstalací uvnitř výtahové šachty toto není požadováno.

Veškerá osvětlovací tělesa (výtahová šachta, strojovna) budou osazena nová vč. vypínačů.

PŘÍLOHY:

1-1/ Rozměry stanic – zákres do foto

Ostatní přílohy jsou přílohami Výzvy k podání cenové nabídky.

V Brně v 11/2024 zpracovala:

Soňa Mrkvicová
investiční referent

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže
tel.: 725 525 960; sona.mrkvicova@brno-stred.cz